

# Nyhetsblad

från Arbetarebostadsfonden

2/2012

## Årsredovisning för 2011

När du läser detta finns årsredovisningen för 2011 att hämta på vår hemsida. 2011 var ett år med många nya destinatärer.

Förnyelsen av Stadshagen avslutades och många nya hyresgäster har flyttat in. Även i Långbro Park är samtliga hyresgäster nya och kommer från Stockholms Stads Bostadsförmedlings kö.

Detta gläder oss särskilt att vi fått möjligheten att erbjuda köande personer en bra bostad.

Årets resultat når våra uppsatta mål och vi har en fortsatt god och stabil ekonomi.

Ladda hem årsredovisningen från vår hemsida under Trycksaker eller hämta ett tryckt exemplar hos din husvärd.



## Uteplatser i Söderberga

Vi har skrivit avtal med RHI gällande debitering för uteplatser och balkonggrindar i Söderberga.

Från 1 juli betalar de som har uteplats 20 kr i månaden och de som har balkonggrind 10 kr i månaden.

## Lampan 13A på Södermalm

Arbetet inför renoveringen av fastigheten Lampan 13 A i hörnet Åsögatan-Duvnäsgatan pågår för fullt.

Hyresgästerna har fått ta del av ritningar på kök och badrum samt de åtgärder som planeras.

Många synpunkter och förslag har inkommit och flertalet av dessa har föranlett justeringar i framför allt köksritningarna.

Vi arbetar nu med att få in alla godkännanden för att komma vidare i processen. Parallellt arbetas det med att ta fram handlingar inför en upphandling i höst.

## Långbro Park klart

Nu är vårt nya hus i Långbro Park klart och de sista markarbetena har utförts under våren.

I februari flyttade de sista hyresgästerna in vilket innebar att alla 62 lägenheter är uthyrda.

Vi passar på att välkomna dem alla och hoppas att de kommer att trivas i sina nya lägenheter!



## Sommararbetare

Vi har glädjen att kunna erbjuda 15 st ungdomar arbete under sommaren. I år riktar vi in oss på utemiljön i Johannesfred.

Faller det väl ut fortsätter vi även nästa sommar och då i några av våra andra områden.

## Denna ljuva sommartid

Sommaren är för de flesta en efterlängtd period på året som innebär mycket utevistelse och ljumma kvällar.

För allas trevnad så vill vi påminna våra hyresgäster om att grillning endast får ske på grillplats och inte på balkong eller uteplats.

Tänk även på att fråga någon bekant att titta till din lägenhet under semestern och samla i hop eventuella posthögar.

## Ny medarbetare

Vi hälsar Fredrik Karlsson välkommen till Arbetarebostadsfonden. Han kommer att arbeta som bitr förvaltare och ta över efter Anders Carlsson som slutar hos oss.

Han har tidigare praktiserat hos oss under sin förvaltningsutbildning och även arbetat som husvärd under sommaren 2009.

Fredrik lämnar sitt nuvarande arbete som konsult inom VVS-projektering. Han börjar hos oss den 18 juni.



Fredrik Karlsson

## Sortera ditt avfall för en renare miljö

Gör det till en vana att alltid källsortera ditt avfall. Då är det lättare att ta hand om det på rätt sätt och hindra att farliga ämnen kommer med när det bränns.

Avfallet skickas till återvinning eller energiutvinning.

Använd gärna miljömärkta produkter och försök få med miljötänkandet som en naturlig del i din vardag.

I våra områden finns kärll uppställda för hushållssopor, tidningar, wellpapp och glas. På många ställen även sortering för plast, förpackningar, el-avfall mm.

De närmsta återvinningscentralerna finns på följande ställen:

Bromma ÅVC  
Lövsta ÅVC  
Östberga ÅVC

Under våren har vår miljöpolicy fastställts av styrelsen. Gå gärna in på vår hemsida [www.arbetarebostadsfonden.se](http://www.arbetarebostadsfonden.se) och ta del av den, under fliken Miljö.

*Glad sommar!*  
*önskar vi på*  
*Arbetarebostadsfonden*



Stiftelsen Arbetarebostadsfonden  
till minne av den 9 februari 1853

Postadress  
Box 12147  
102 24 STOCKHOLM

Besöksadress  
Hantverkargatan 78  
112 38 Stockholm

Telefon  
08-522 555 00

E-post  
[info@arbetarebostadsfonden.se](mailto:info@arbetarebostadsfonden.se)

Hemsida  
[www.arbetarebostadsfonden.se](http://www.arbetarebostadsfonden.se)