

Nyhetsblad

från Arbetarebostadsfonden

1/2013

Underhåll i områdena 2013

I år lägger vi åter ner ca 20 miljoner på underhållsarbeten. Här nedan presenterar vi en del av dessa arbeten.

SÖDERBERGA

På Söderberga Gårdsväg byter vi ut ytterligare balkongpartier. Vi kommer att försätta installera låsbrickssystem i källargångar för ökad säkerhet och även se över belysningen. På Söderberga Allé 2-30 kommer tvättstugan att utrustas med Aptus boknings-system.

KRISTINEBERG

I Kristineberg börjar vi med att successivt renovera vädringsbalkonger i trapphusen och slutföra renoveringen av entrédörrarna.

SÖDERMALM

På Åsögatan kommer vi att renovera 5 st hissar och fortsätta arbetet med fastigheten på Åsögatan 202-204 och Duvnäsgränd 8-10.

JOHANNESFRED

På Johannesfredsvägen ska två hissar renoveras och på Osmundsvägen fortsätter markarbetet vid parkeringen. Vi ska även byta balkongpartier för energioptimering och förbättra ventilationen i lokalen där Luna-skolan håller till.



Sommararbetare sökes

Vi och alla hyresgäster uppskattade förra årets sommararbetare så väl att vi även tagit hjälp av dem vid andra skollov under året. Nu är det dags att hitta nya talanger för kommande sommar.

Även i sommar kommer vi erbjuda våra unga hyresgäster arbete. I år blir det trädgårdsskötsel i Johannesfred och på Södermalm.

Är du boende hos oss, i åldern 16-18 år och söker ett trevligt sommararbete?

Skicka en ansökan till oss och berätta lite om dig själv och under vilken period du önskar arbeta. Märk kuvertet "Sommar".

Kontaktperson förvaltare Jan Pettersson, tfn 522 555 03. Vi vill ha ansökan senast 31 mars.



Några av våra aktiva ungdomar från sommaren 2012.

Vårrojning

Inför den stundade våren tar vi bland annat upp sand och städar garage. Röjningen sker i april, mer detaljerad information kommer i trapphuset.

Trapphus är inga förvaringsutrymmen

Det är inte tillåtet att använda trapphuset som ett förvaringsutrymme.

Orsaken är främst på grund av att trapphuset är en av två utrymningsvägar, fönster den andra, vid brand.

Därför är det förbjudet att blockera trapphuset med cyklar, barnvagnar, returpapper eller annat som försvårar en eventuell utrymning.

Samma sak gäller på vindar och i källargångar där det inte heller är tillåtet att ställa saker utanför era förrådsutrymmen.

Vi kommer att vara mer uppmärksamma på detta och ber er också att hjälpa till att hålla ordning.

Kontakta gärna din husvärd om du ser något olämpligt placerat.

Glöm ej vår hyresgästenkät

Vi vill påminna alla våra hyresgäster som fortfarande inte skickat in hyresgästenkäten.

Det betyder mycket för oss att få dina synpunkter så att vi i vårt fortsatta arbete kan förbättra och utveckla vår service till er.

Som tack för hjälpen lottar vi ut en halv månadshyra till någon av er som svarat!

Betala gärna din hyra med autogiro eller E-faktura.
Läs mer på vår hemsida.

Telefonnummer till din husvärd

Södermalm
08-522 555 21

Kristineberg/Stadshagen
08-522 555 22

Johannesfred
08-522 555 23

Söderberga
08-522 555 30

Långbro
08-522 555 26

Vi välkomnar en ny husvärd!

Vi välkomnar vår nya husvärd Bengt Larsson som börjar hos oss i slutet av mars.

Han kommer ansvara för skötsel i Kristineberg, Stadshagen och Långbro.

Bengt har lång erfarenhet inom yrket och kommer från liknande tjänst hos Riksbyggen.



Kom i håg att du kan logga in på
Mina Sidor som hyresgäst på
www.arbetarebostadsfonden.se



*Nästa nyhetsblad
kommer ut i juni!*

Stiftelsen Arbetarebostadsfonden
till minne av den 9 februari 1853

Postadress
Box 12147
102 24 STOCKHOLM

Besöksadress
Hantverkargatan 78
112 38 Stockholm

Telefon
08-522 555 00

E-post
info@arbetarebostadsfonden.se

Hemsida
www.arbetarebostadsfonden.se