

Nyhetsblad

från Arbetarebostadsfonden

1/2015

Underhållsåtgärder 2015

Varje år utför vi olika underhåll i fastigheterna. Det rör sig om allt från stamreoveringar och fönsterbyten till trygghetsåtgärder såsom utbyte av belysning och installation av porttelefoner. Här nedan följer ett utdrag av det som finns med i 2015 års underhållsplanering...

SÖDERBERGA

Tilläggsisolering av vindar
Söderberga Gårdsv 3-31
Renovering av altaner
Söderberga Allé
LED belysning gård o trapphus
Söderberga Allé

SÖDERMALM

Fortsatt stamreovering
Åsög 202-204
Renovering av entrétak
Åsög 200C
Hissreoveringar 4 st
Lampn 13A

STADSHAGEN

Ombyggnad av lokal till 2 st lgh
Stadshagsv 18
Molok för hushållsopor
Stadshagsv 22
Beskärning av träd
Stadshagsv 18-22

JOHANNESFRED

Byte av tvättutrustning
Johannesfredsv
Fönsterbyte
Johannesfredsv 62-64
Cykelhus
Johannesfredsv

Hyresgästdag i Söderberga

Den 9 maj kommer vi att anordna en hyresgästdag till alla våra boende i Söderberga!

Temat på dagen är miljö och vi har därför bjudit dit Ragnsells. Vi kommer bjuda på fika och hoppas att få träffa så många som möjligt av våra hyresgäster.

Mer information kommer i brevlådan till berörda hyresgäster under april.

Hyresgästenkät 2015

I april kommer vi att skicka ut en hyresgästenkät till alla våra hyresgäster.

Det betyder mycket för oss att få dina synpunkter så att vi i vårt fortsatta arbete kan förbättra och utveckla vår service till er.

Ingen hyreshöjning 2015

Styrelsen har beslutat att vi inte höjer hyrorna 2015.

Arbetarebostadsfonden har under de senaste åren uppvisat en god stabilitet vad gäller ekonomi och förvaltning.

Detta har åstadkommit genom ett systematiskt arbete med att minska energiåtgången, arbeta med långsiktighet och effektivitet

i förvaltningen, aktivt finansarbete och därtill även en låg inflation.

Av denna anledning har styrelsen beslutat att vi ska återkalla de yrkanden om hyresändring per 2015-01-01 som lämnats till Hyresgästföreningen i Stockholm och Räcksta Hyresgästers Intresseorganisation, vilket innebär att hyrorna för 2015 är oförändrade.



Sommararbetare sökes

Är du boende hos oss, i åldern 16-18 år och söker ett trevligt sommararbete?

Skicka en ansökan till oss och berätta lite om dig själv och under vilken period du önskar arbeta.

Märk kuvertet "Sommar".

Kontaktperson förvaltare
Jan Pettersson, tfn 522 555 04.

Vi vill ha ansökan senast 31 mars.

Vi välkomnar en ny husvärd!

Vi välkomnar vår nya husvärd Anton Lindqvist.

Han kommer främst att vara stationerad i Söderberga men kommer även att arbeta i våra andra områden.

Anton har under flera år sommararbetat hos oss och har på så vis fått erfarenhet av yrket.



Håll koll på dina nycklar!

Vi vill upplysa alla hyresgäster om vikten att hålla koll på sina nycklar.

Att tappa sina nycklar innebär mycket krångel och kan bli dyrt. Här följer en prislista över kostnader som kan uppkomma för dig som hyresgäst om du tappar dina nycklar.

Om olyckan skulle vara framme så kontaktar du oss så vi kan hjälpa dig att få fram en ny nyckel så snabbt som möjligt!

Nyckel	150 kr
Tvättklack	250kr
Passagebricka	500kr
Cylinderbyte	500kr
Dubbelcylinder	800kr



Betala gärna din hyra med autogiro eller E-faktura. Läs mer på vår hemsida.

Telefonnummer till din husvärd

Södermalm
08-522 555 21

Kristineberg/Stadshagen
08-522 555 22

Johannesfred
08-522 555 23

Söderberga
08-522 555 30

Långbro
08-522 555 26

Kom i håg att du kan logga in på
Mina Sidor som hyresgäst på
www.arbetarebostadsfonden.se



*Nästa nyhetsblad
kommer ut i juni!*

Stiftelsen Arbetarebostadsfonden
till minne av den 9 februari 1853

Postadress
Box 12147
102 24 STOCKHOLM

Besöksadress
Hantverkargatan 78
112 38 Stockholm

Telefon
08-522 555 00

E-post
info@arbetarebostadsfonden.se

Hemsida
www.arbetarebostadsfonden.se