

Nyhetsblad

från Arbetarebostadsfonden

1/2017

Fokusmånader för miljön

Under 2017 kommer vi att ha fokus på ett särskilt viktigt miljöområde under en hel månad. Först ut var Vatten som vi har haft fokus på under februari. Nästa gång blir det Avlopp och det sker i april.

Mer information finns på hemsidan och i trapphusen när det blir aktuellt. Vi behöver er hyresgästers hjälp med att minska vår klimatpåverkan för en bättre framtid för våra kommande generationer.



Nya lägenheterna i Stadshagen



Äntligen har vi fått klart med de två lägenheterna i Stadshagen som tidigare var en lokal uthyr till Stockholms Stad. Två lyckliga familjer som tidigare bodde på Söderberga Allé respektive Stads-hagsplan har nu flyttat in.

Vi hoppas att de ska trivas i sitt nya boende!

Brand på förskolan Äventyret

På kvällen fredagen den 17 februari uppmärksammade några boende vid förskolan att det brann i ett av rummen. Tack vare ett snabbt larm till brandkåren spred sig inte elden och skadorna begränsades till ett rum.



Underhållsarbeten 2017

Södermalm

Målning av yttertak, Åsögatan 200
Fönsterrenovering, Åsögatan 200
Renovering av entrédörrar i trä.

Kristineberg

Lagning av fasadskador.

Johannesfred

Ombyggnad av lokaler till lägenheter. Trapphusmålning, Johannesfredsvägen 44-48



Söderberga Gårdsväg

Dränering Söderberga Gårdsväg 99-101. Markarbeten och lekutrustning. Förbättrad ventilation i tvättstugor.

Söderberga Allé

Markarbeten och lekutrustning

Långbro Park

Utredning av solceller på tak

Miljöhusen på Söderberga Gårdsväg

Vi har haft stora problem med överfyllda miljörum på Söderberga Gårdsväg varje vecka. Av den anledningen begränsade vi tillträdet till vardagar då vi har personal på plats i området. Vi har därefter gått ut med en enkät

till alla hyresgäster och har nu fått in bra underlag och svar på våra frågor. För närvarande undersöker vi de alternativ och möjligheter som finns för en bra källsortering och återvinning i området. Så snart vi har det klart kommer mer information till de hyresgäster som berörs.



Aptus inpassering i fler portar

I och med att vi infört inpassering med brickor i portarna på Söderberga Gårdsväg har vi nu detta system

i alla våra fastigheter, förutom loftgångshusen på Söderberga Gårdsväg. Installationerna är ett viktigt led i vårt arbete med att skapa ett tryggare boende, något vi vet är efterfrågat.

Upprustning Lampan 14

Stambytet och upprustningen av fastigheten Lampan 14 på Duvnäs-gatan 12-14 fortskrider enligt plan. För närvarande är vi i slutskedet av projekteringen och vi inväntar besked från Svea hovrätt avseende de överklaganden som lämnats in av hyresgäster. Vår förhoppning är att vi kan komma igång med arbetena till hösten för att sen få allt klart sommaren 2018.

Hyreshöjningar 2017

Vid förhandlingarna om hyror våren 2016 kom vi överens om ett två-årsavtal med Hyresgästföreningen och Räckstahyresgästernas Intresseförening. Vilka höjningar som gäller för ditt område finns att läsa om på hemsidan när du loggar in på Mina sidor.

Nästa Nyhetsblad kommer i juni!



Sommararbetare sökes



Nu är det dags att söka sommararbete hos oss!

Är du boende hos oss, i åldern 16-18 år och söker ett trevligt sommararbete? Skicka en ansökan till oss och berätta lite om dig själv och under vilken period du önskar arbeta. Märk kuvertet "Sommar". Kontaktperson är förvaltare Jan Pettersson, tfn 522 555 04. Vi vill ha ansökan senast 31 mars.

Telefonnummer till din husvärd

Södermalm
08-522 555 21

Kristineberg/Stadshagen
08-522 555 22

Johannesfred
08-522 555 23

Söderberga
08-522 555 30

Långbro
08-522 555 26

Stiftelsen Arbetarebostadsfonden
till minne av den 9 februari 1853

Postadress
Box 12147
102 24 STOCKHOLM

Besöksadress
Hantverkargatan 78
112 38 Stockholm

Telefon
08-522 555 00

E-post
info@arbetarebostadsfonden.se

Hemsida
www.arbetarebostadsfonden.se